

Nieuwsbericht omwonenden

Datum: Dinsdag 9 april

Aan: Bewoners en bedrijven rondom Campus300, 's-Hertogenbosch

campus
300



U woont of werkt in de directe omgeving van onze bouwlocatie aan de Onderwijsboulevard-Statelaan in 's-Hertogenbosch. Daarom informeren we u via nieuwsberichten. Zo houden we u op de hoogte van nieuwe ontwikkelingen.

We verspreiden dit bericht via e-mail en plaatsen het ook op de website: avans.nl/campus300

Staat u nog niet op onze verzendlijst, maar wilt u onze berichten wél graag per mail ontvangen? Stuur dan een mail naar campus300@vanwijnen.nl.

Omgevingsupdate

Update werkzaamheden

In de eerste maanden van de bouw lag de focus op de aanleg van ondergrondse delen van de gebouwen binnen Campus300. De laatste damwanden zijn nu uit de grond verwijderd waardoor de ruwbouw werkzaamheden hiervoor nu zijn afgerond.

De komende periode (tot aan de zomervakantie) staat dan ook in het teken van de opbouw van de verdiepingen. Hierbij worden de betonwanden, -kolommen en -vloeren aangebracht en tevens ook het steigerwerk aan de buitenkant van de gebouwen. Deze werkzaamheden zullen zich, verdieping voor verdieping, tot aan de zomervakantie herhalen.

In de bijlage vindt u de hinderkalender, waarop u de werkzaamheden tot week 22 kunt terugvinden.

Werktijden

Door het slechte weer van de afgelopen maanden heeft de bouw helaas vertraging opgelopen. Om deze in te halen en de geplande oplevering in de zomer van 2025 te halen, zullen er dagelijks extra werkzaamheden moeten worden uitgevoerd. Dit betekent concreet dat er doordeweeks op de bouwplaats tot uiterlijk 18:30u wordt doorgewerkt en op zaterdag van 08:00u tot uiterlijk 17:00u. Op zon- en feestdagen zullen er geen werkzaamheden op het bouwterrein worden uitgevoerd.

Omdat dit op regelmatige basis gaat plaatsvinden, zullen wij u hierover dan ook niet meer apart van op de hoogte brengen. Mochten er werkzaamheden buiten de genoemde werktijden plaatsvinden, dan zullen wij u hier uiteraard nog wel separaat van op de hoogte stellen.

We begrijpen dat dit voor u als omwonende extra overlast met zich mee kan brengen en daardoor ongewenst is. Helaas ontkomen we er niet aan, maar wij zullen wel alles in het werk stellen om de overlast, waar mogelijk, voor u te beperken.

Rondleiding over de bouwplaats

U kunt de bouw nu al enkele maanden van een afstand aanschouwen. Maar wilt u ook zien hoe het er vanuit de bouwplaats zelf uitziet? Dan nodigen wij u van harte uit om een kijkje op de bouwplaats te nemen. Op **woensdag 1 mei** bieden wij u dan ook de mogelijkheid om een rondleiding over de bouwplaats te krijgen. U kunt zich via onderstaande link aanmelden voor één van de twee tijdstippen (18:30u & 19:15u). Aanmelden kan tot uiterlijk vrijdag 26 april 2024.

Meld u aan voor de rondleiding

Bouwhekdoeken

Rondom het bouwterrein zijn eind 2023 bouwhekdoeken aangebracht. Naast dat deze een impressie geven van de gebouwen die er op het terrein verrijzen, zorgen de doeken er ook voor dat er minder stof en vuil in de omgeving terecht komt. Wilt u toch een blik op het bouwterrein werpen, dan kunt u dat het beste doen op de hoek van de Onderwijsboulevard/Markiezenstraat.

Hoe kunt u ons bereiken?

Heeft u tijdens de bouwperiode een urgente klacht of vraag over de werkzaamheden? Dan kunt u contact opnemen via campus300@vanwijnen.nl.

Bij noodgevallen kunt u 24/7 contact opnemen via [073-699 43 30](tel:073-6994330).

Voor alle niet-urgente vragen kunt u terecht bij Avans Hogeschool via gebouwen@avans.nl.

Meer informatie, impressies en veelgestelde vragen vindt u op www.avans.nl/campus300.

Met vriendelijke groet,

Projectteam Campus300
Van Wijnen Rosmalen

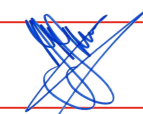
Regel nr	Omschrijving	2024															
		April							Mei							Juni	
		14	8	15	16	22	17	29	6	19	13	20	20	21	27	22	3
1133	Week 15	1133	Week 15														
1134	Maken betonwanden en kolommen	1134	Maken betonwanden en kolommen														
1135	Maken vloeren	1135	Maken vloeren														
1136	Steiger bouwen	1136	Steiger bouwen														
1137	Week 16	1137	Week 16														
1138	Maken betonwanden en kolommen	1138	Maken betonwanden en kolommen														
1139	Maken vloeren	1139	Maken vloeren														
1140	Steiger bouwen	1140	Steiger bouwen														
1141	Week 17	1141	Week 17														
1142	Maken betonwanden en kolommen	1142	Maken betonwanden en kolommen														
1143	Maken vloeren	1143	Maken vloeren														
1144	Steiger bouwen	1144	Steiger bouwen														
1145	Week 18	1145	Week 18														
1146	Maken betonwanden en kolommen	1146	Maken betonwanden en kolommen														
1147	Maken vloeren	1147	Maken vloeren														
1148	Steiger bouwen	1148	Steiger bouwen														
1149	Week 19	1149	Week 19														
1150	Maken betonwanden en kolommen	1150	Maken betonwanden en kolommen														
1151	Maken vloeren	1151	Maken vloeren														
1152	Steiger bouwen	1152	Steiger bouwen														
1153	Week 20	1153	Week 20														
1154	Maken betonwanden en kolommen	1154	Maken betonwanden en kolommen														
1155	Maken vloeren	1155	Maken vloeren														
1156	Steiger bouwen	1156	Steiger bouwen														
1157	Week 21	1157	Week 21														
1158	Maken betonwanden en kolommen	1158	Maken betonwanden en kolommen														
1159	Maken vloeren	1159	Maken vloeren														
1160	Steiger bouwen	1160	Steiger bouwen														
1161	Week 22	1161	Week 22														
1162	Maken betonwanden en kolommen	1162	Maken betonwanden en kolommen														
1163	Maken vloeren	1163	Maken vloeren														
1164	Steiger bouwen	1164	Steiger bouwen														

VAN WIJNEN

Ter informatie

Datum: 25-03-2024

Paraaf: Jorre Wils



Van Wijnen Rosmalen B.V. | Heikampweg 6 5249 JX Rosmalen
073-521 9014 | rosmalen@vanwijnen.nl

Voor akkoord: